

Проект из профилированного бруса
190х190мм
размером 12.1м х 9.3м
"Метрополь"



Архитектурно-строительная часть

● г.Москва 2009г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект дома разработан на основании технического задания.
Снеговой район III – 180кг/м²
Ветровой район I – 23кг/м²
Проект разработан на новое одноэтажное здание с мансардой, из профилированного бруса размером 190h x 190мм

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

Площадь застройки – 102.92м²
Общая площадь дома – 155.67м²

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ.

Состав помещений и их расположение согласованы с заказчиком.
Здание имеет габаритные размеры в осях 12.1м x 9.3м.
В проектируемом здании расположены следующие помещения:
крыльцо, топочная, тамбур, четыре спальни, два санузла, два холла,
лестничной холл, кухня-столовая, гостиная, терраса, балкон

КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ.

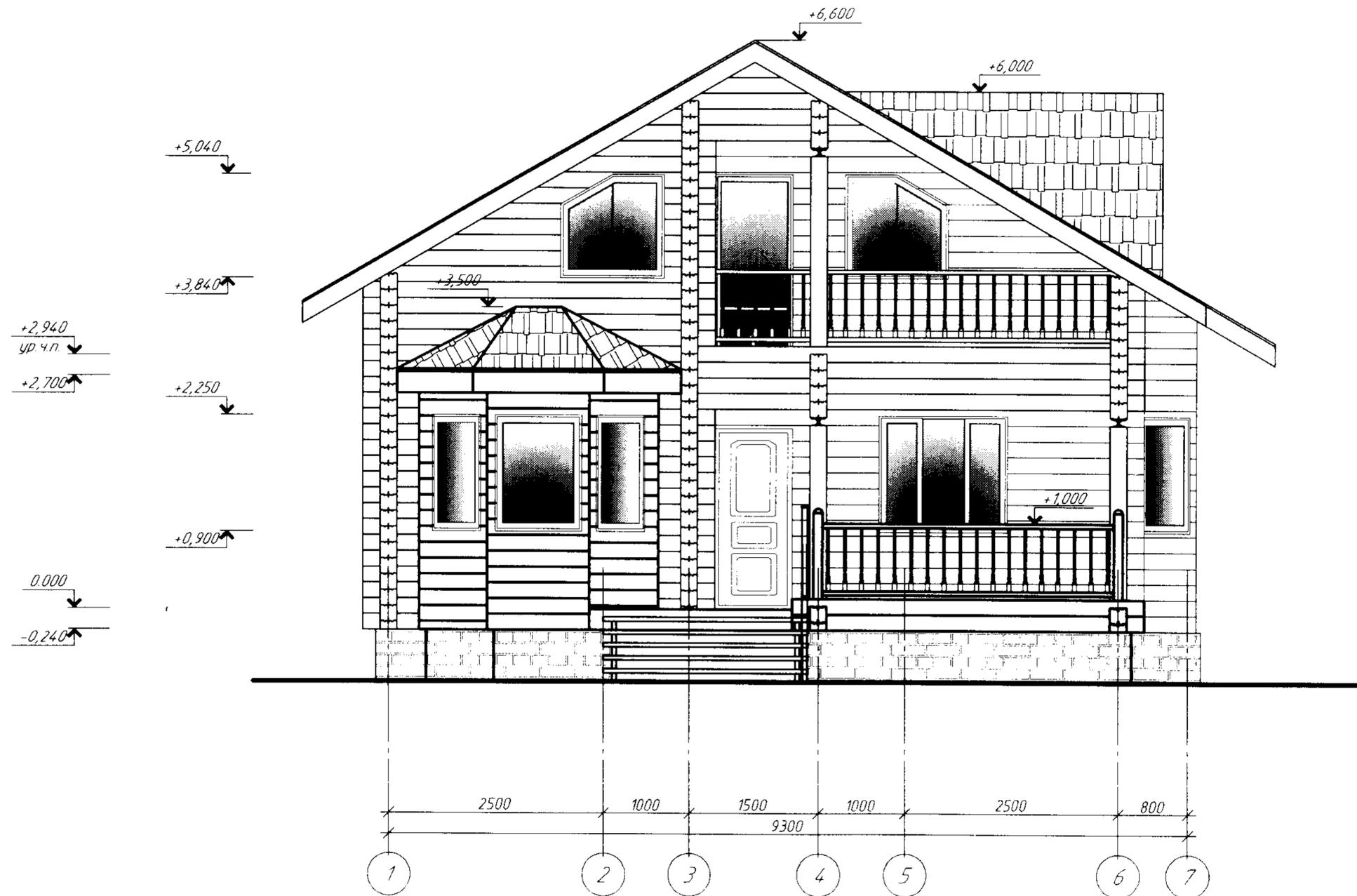
Фундамент – ростверк на буронабивных сваях, бетон М300.
Наружные и внутренние стены – профилированный брус размером 190h x 190мм. На первом этаже перегородки между тамбуром и топочной, на мансардном этаже между холлом и спальнями 14 – 15 – каркасные.
Каркасный несущий остов – брус 50x100мм.
Лаги пола первого этажа и балки междуэтажного перекрытия – брус сечением 200x100мм.
Крыша многоскатная. Несущими элементами являются стропила из бруса сечением 50x200мм. Потолки мансарды подшиты по стропилам.
Кровля – металлочерепица.
Теплоизоляция полов, потолков и крыши выполнена из минеральной ваты URSA – 150 и 200мм соответственно. Теплоизоляция (она же звукоизоляция) каркасов – минеральная вата ROCKWOOL – 100мм.
Полы – половая шпунтованная доска – 40мм
Отделка фасадов – окраска декоративным защитным составом в два слоя по деревянным стенам.
Облицовка цоколя – декоративная плитка.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водоснабжение – от скважины, оснащенной погружным насосом.
Горячее водоснабжение и отопление – от двухконтурного котла.
Канализация – септик.
Электроснабжение – централизованное.
Вентиляция – естественная.

					<i>Пояснительная записка</i>	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		0

Фасад в осях "1" - "7"

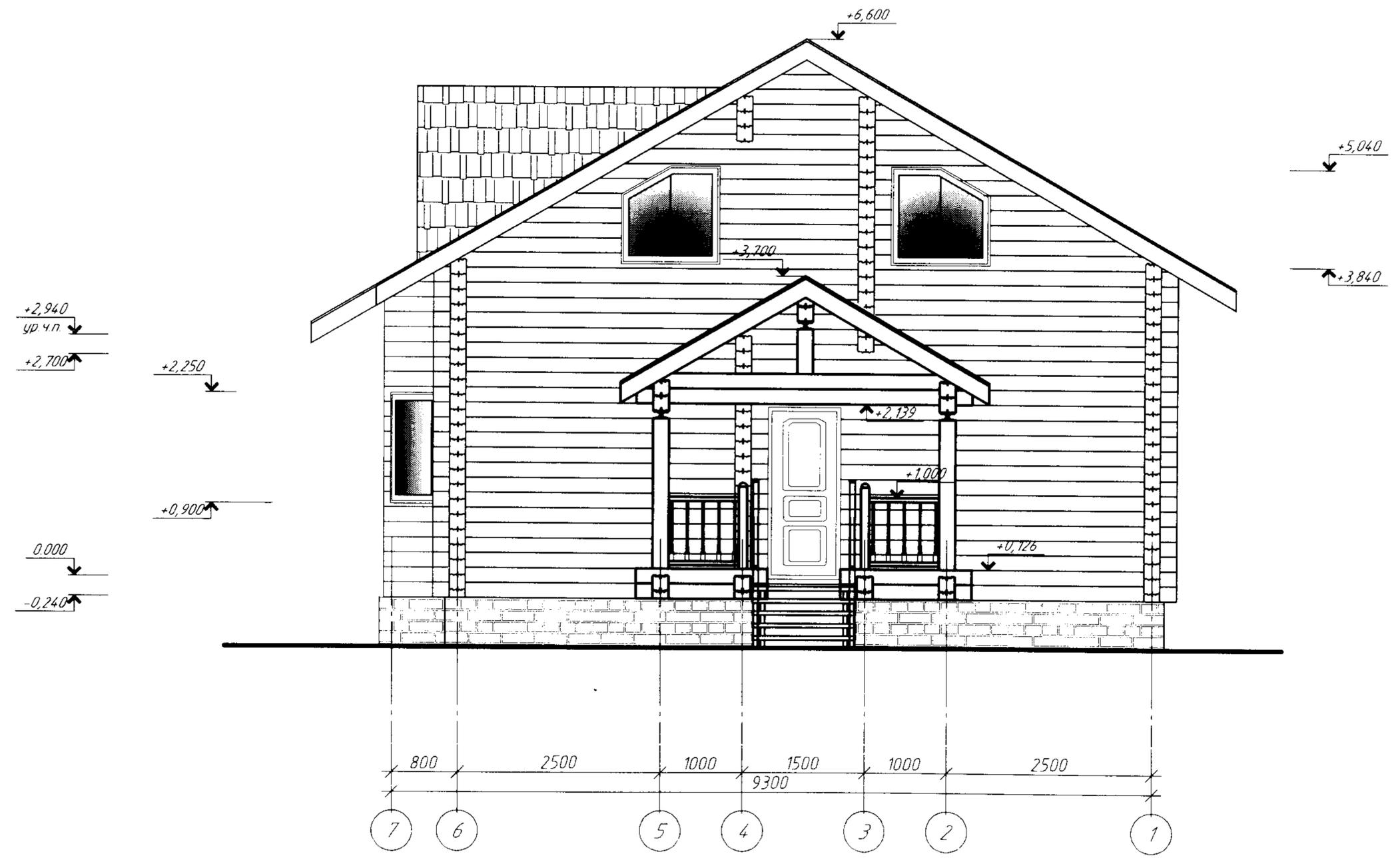


					ФАСАД В ОСЯХ "1" - "7"	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		2

Копировал

А3

Фасад в осях "7" - "1"



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

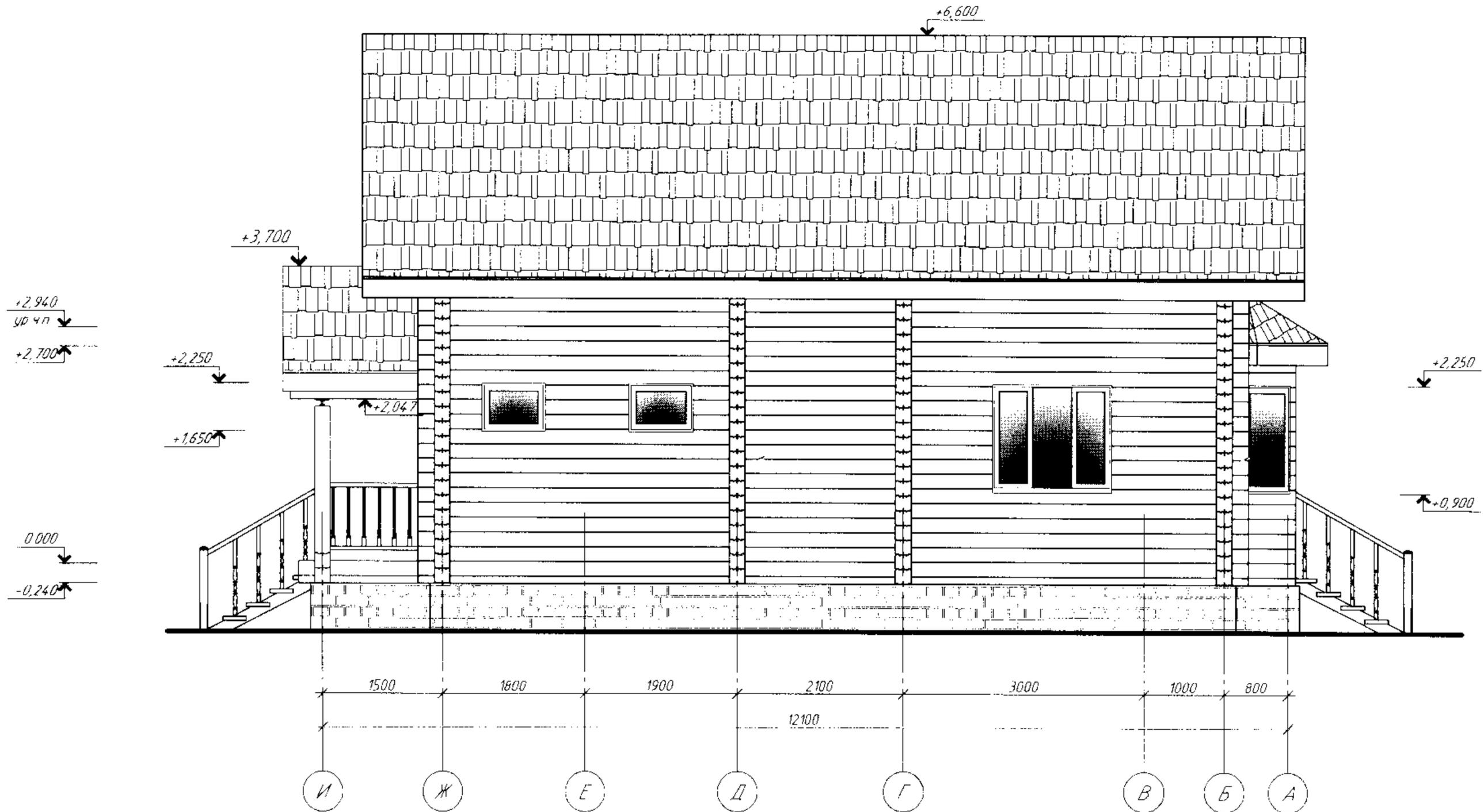
ФАСАД В ОСЯХ "7" - "1"

Лист
3

Копировал

A3

Фасад в осях "И" - "А"



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ФАСАД В ОСЯХ "И" - "А"

Лист
4

Копировал

АЭ

Фасад в осях "А" - "И"



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

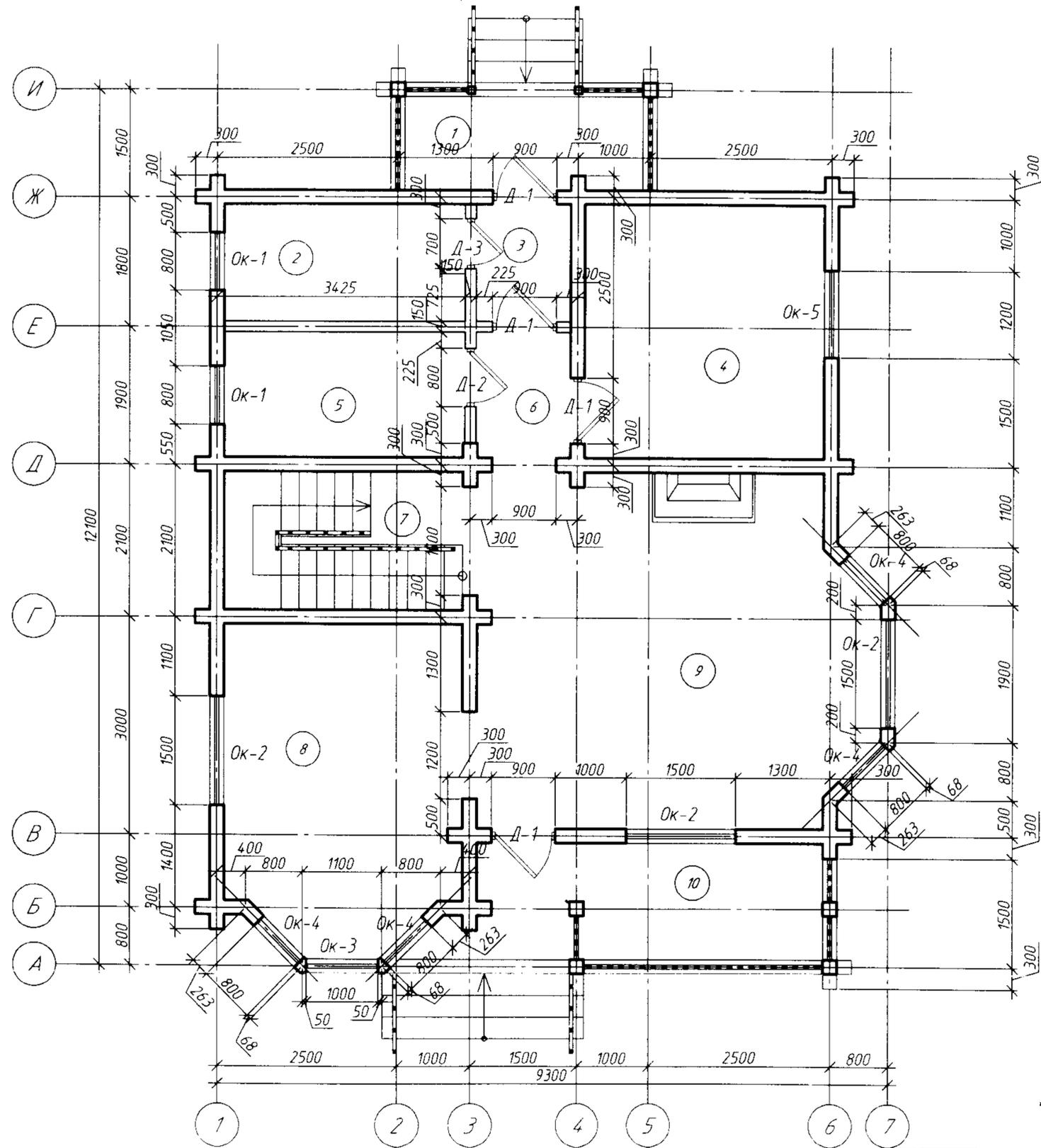
ФАСАД В ОСЯХ "А" - "И"

Лист
5

Копировал

АЭ

План первого этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Крыльцо	4.31
2	Топочная	5.42
3	Тамбур	2.16
4	Спальня	11.58
5	Санузел	5.64
6	Холл	2.48
7	Лестничных холл	6.67
8	Кухня-столовая	14.10
9	Гостиная	25.66
10	Терраса	8.23

Общая площадь первого этажа = 86.15 кв.м.
 Общая площадь = 155.67 кв.м.
 *Учитывалась чистая площадь пола (без плинтуса)

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

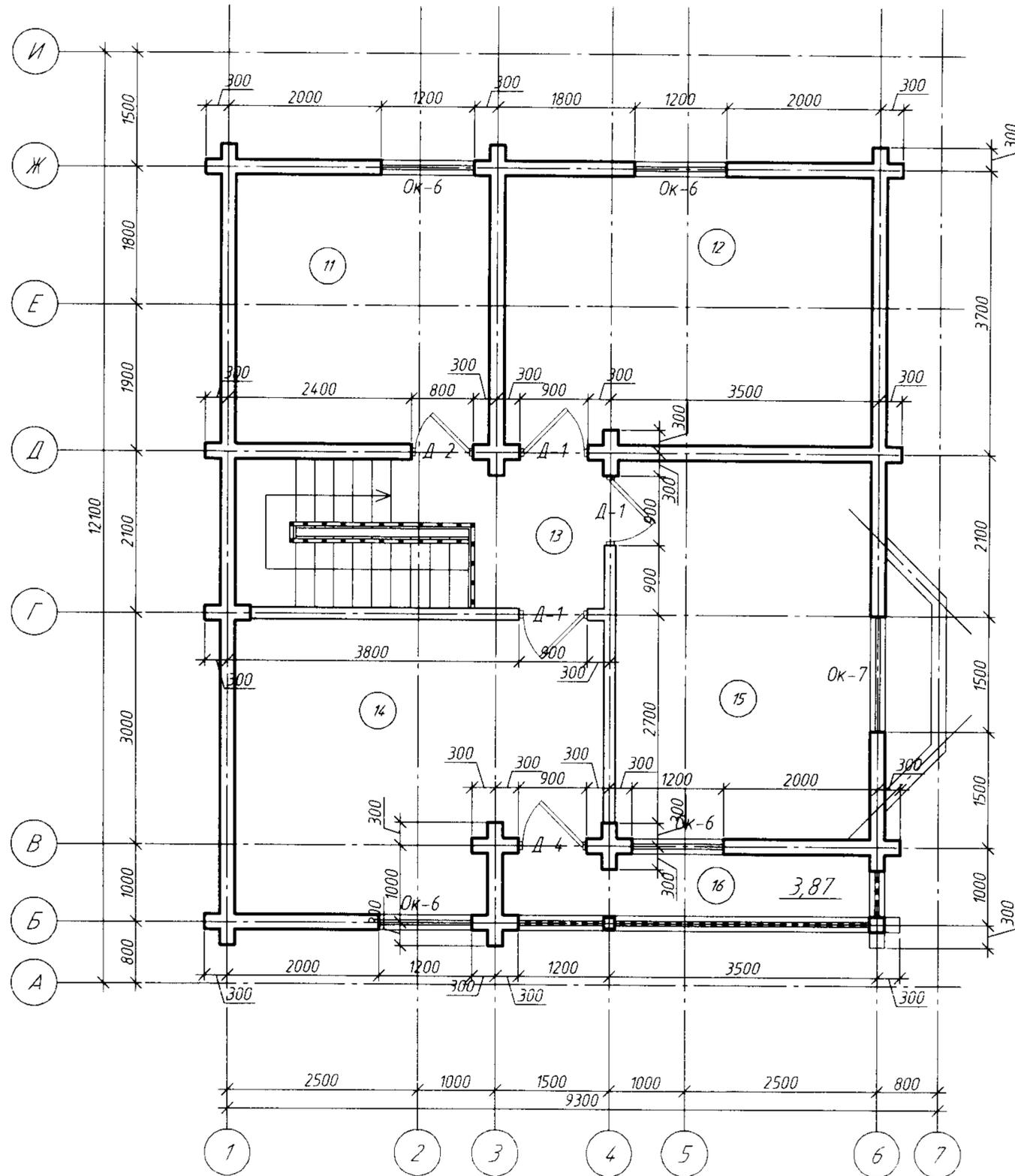
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

Лист
6

Копировал

А3

План мансардного этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
11	Санузел	11,58
12	Спальня	16,84
13	Холл	4,24
14	Спальня	16,78
15	Спальня	16,21
16	Балкон	3,87

Общая площадь мансардного этажа = 70,65 кв.м
 Общая площадь = 155,67 кв.м.
 *Учитывалась чистая площадь пола (без плинтуса)

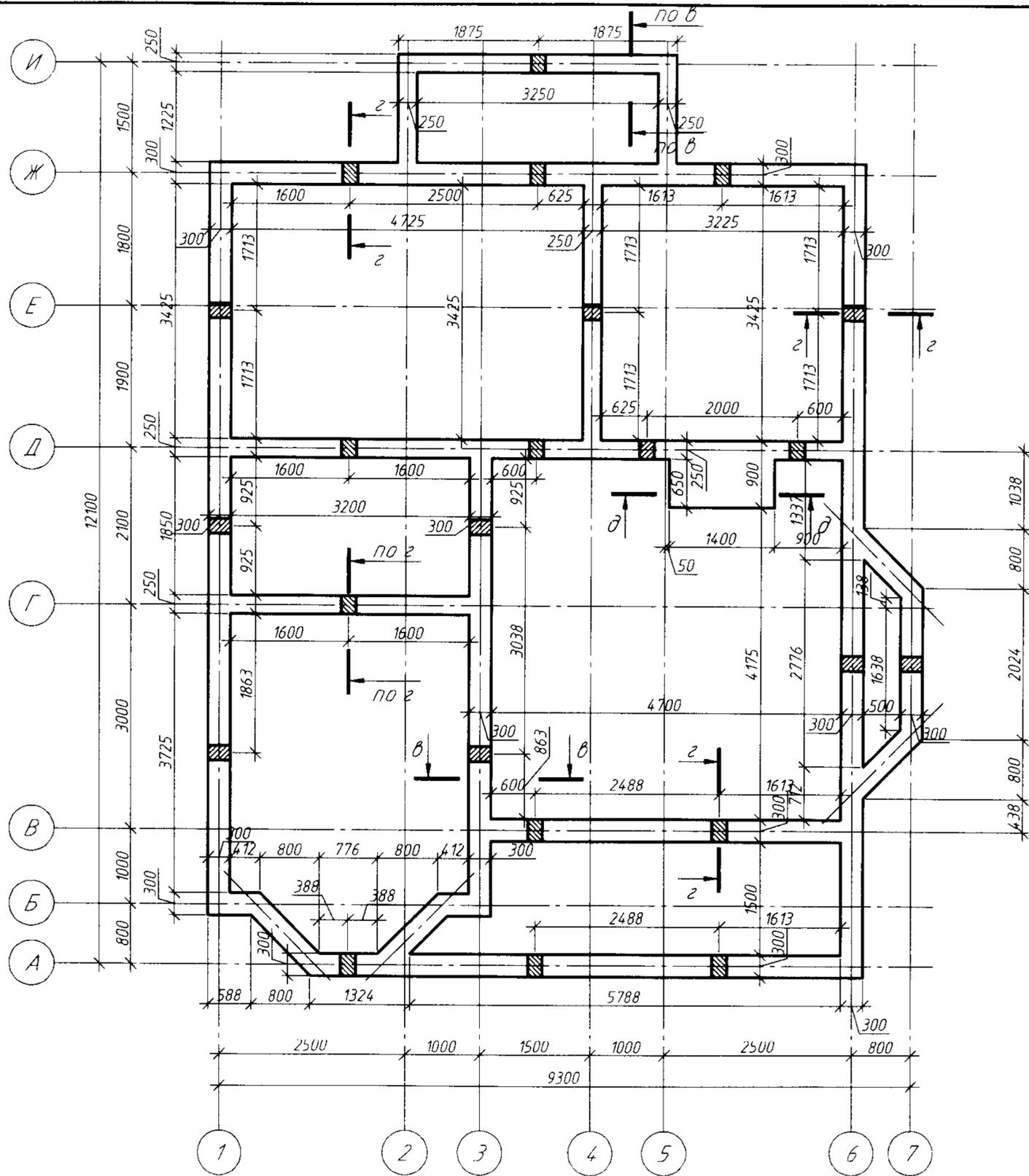
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПЛАН МАНСАРДНОГО ЭТАЖА

Лист
7

Копировал

А3



отверстие (продух) $\phi 150\text{мм}$

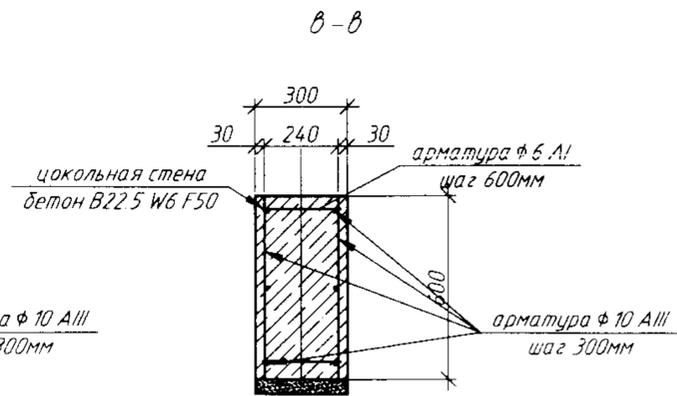
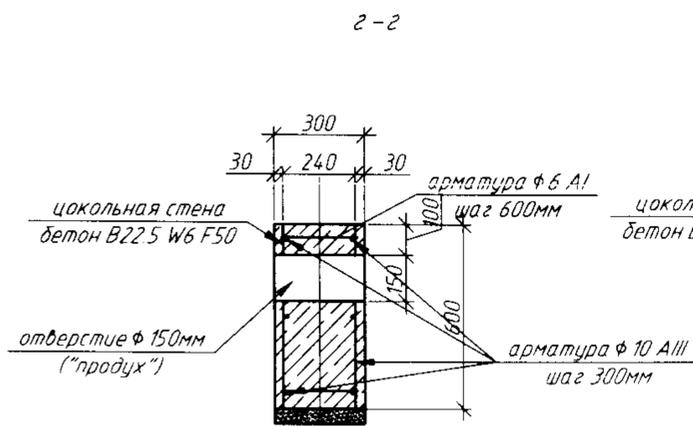
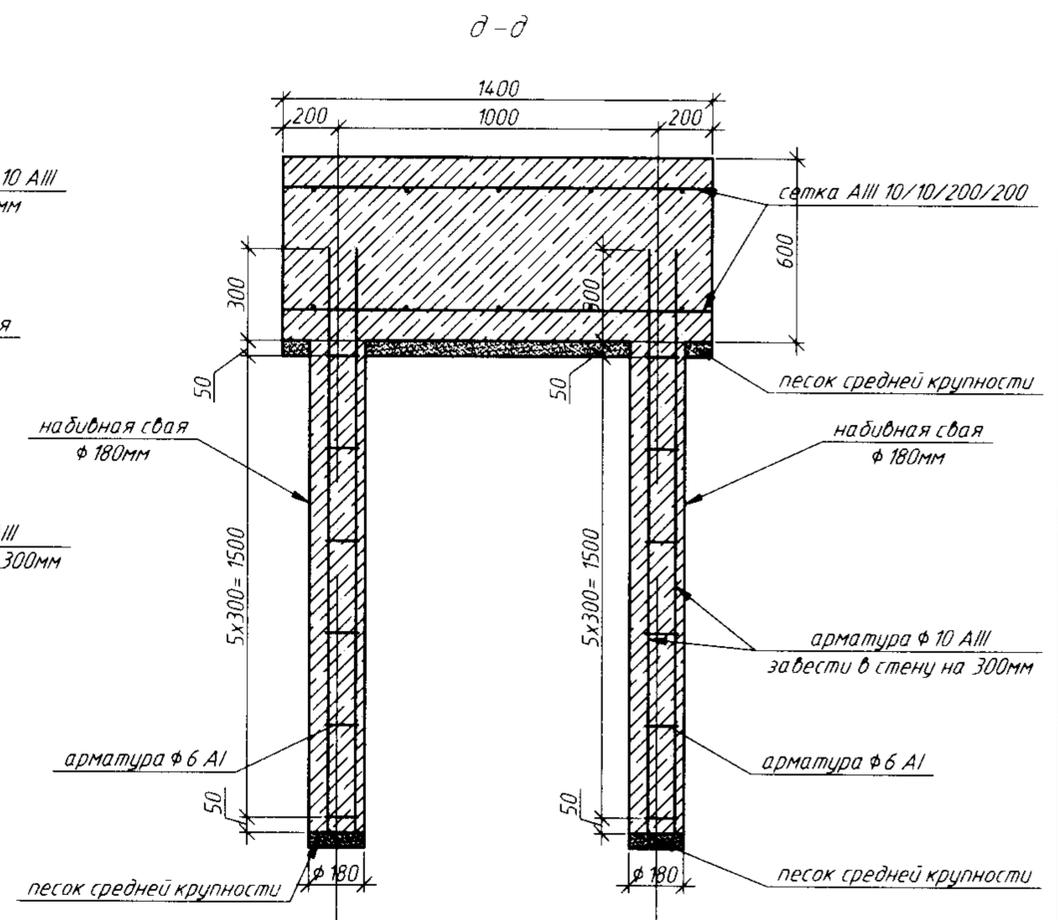
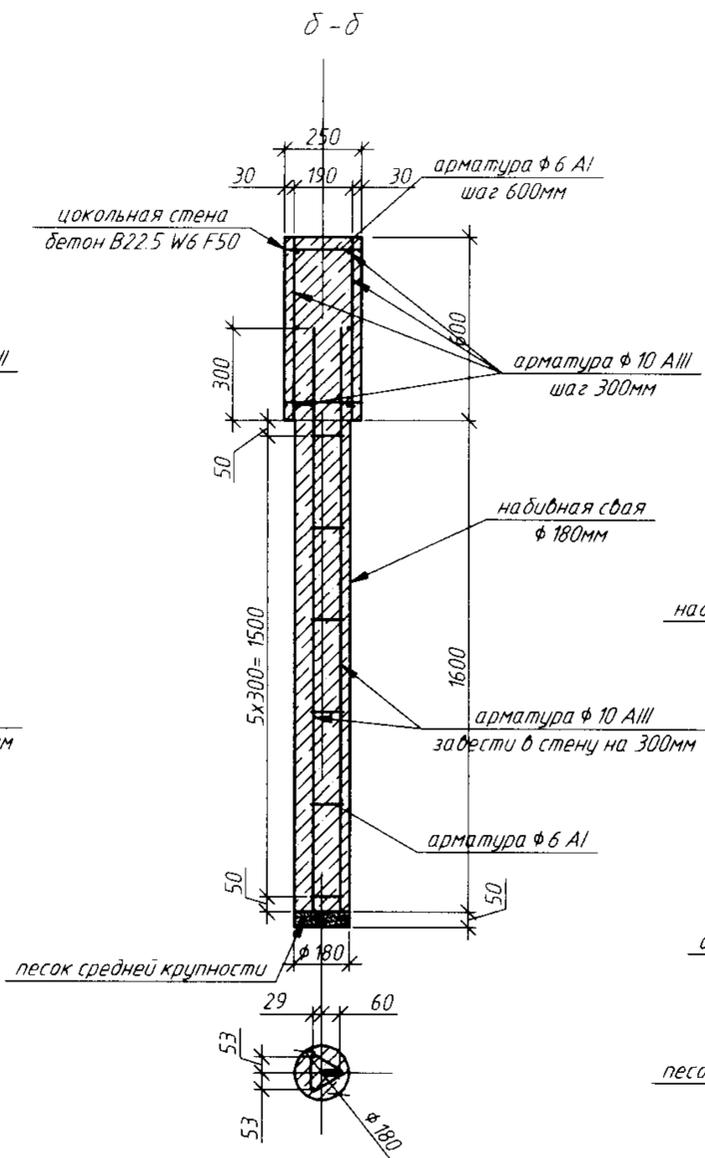
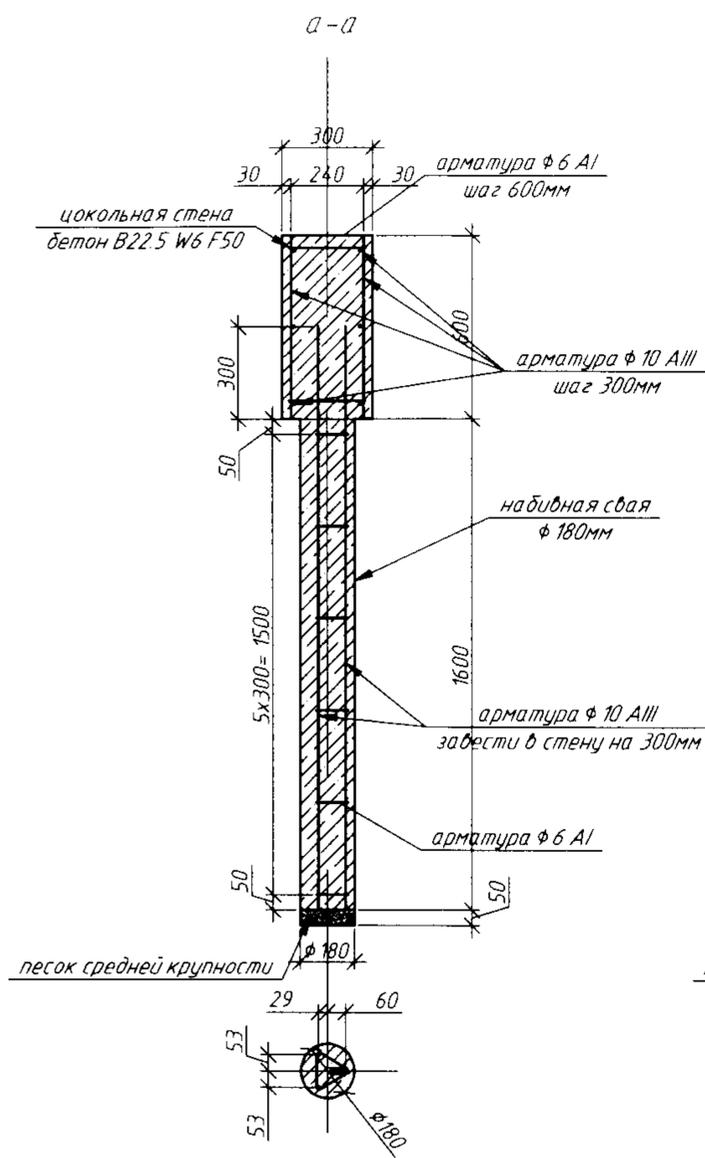
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Фундамент. План буронабивных свай.

Лист
9

Копировал

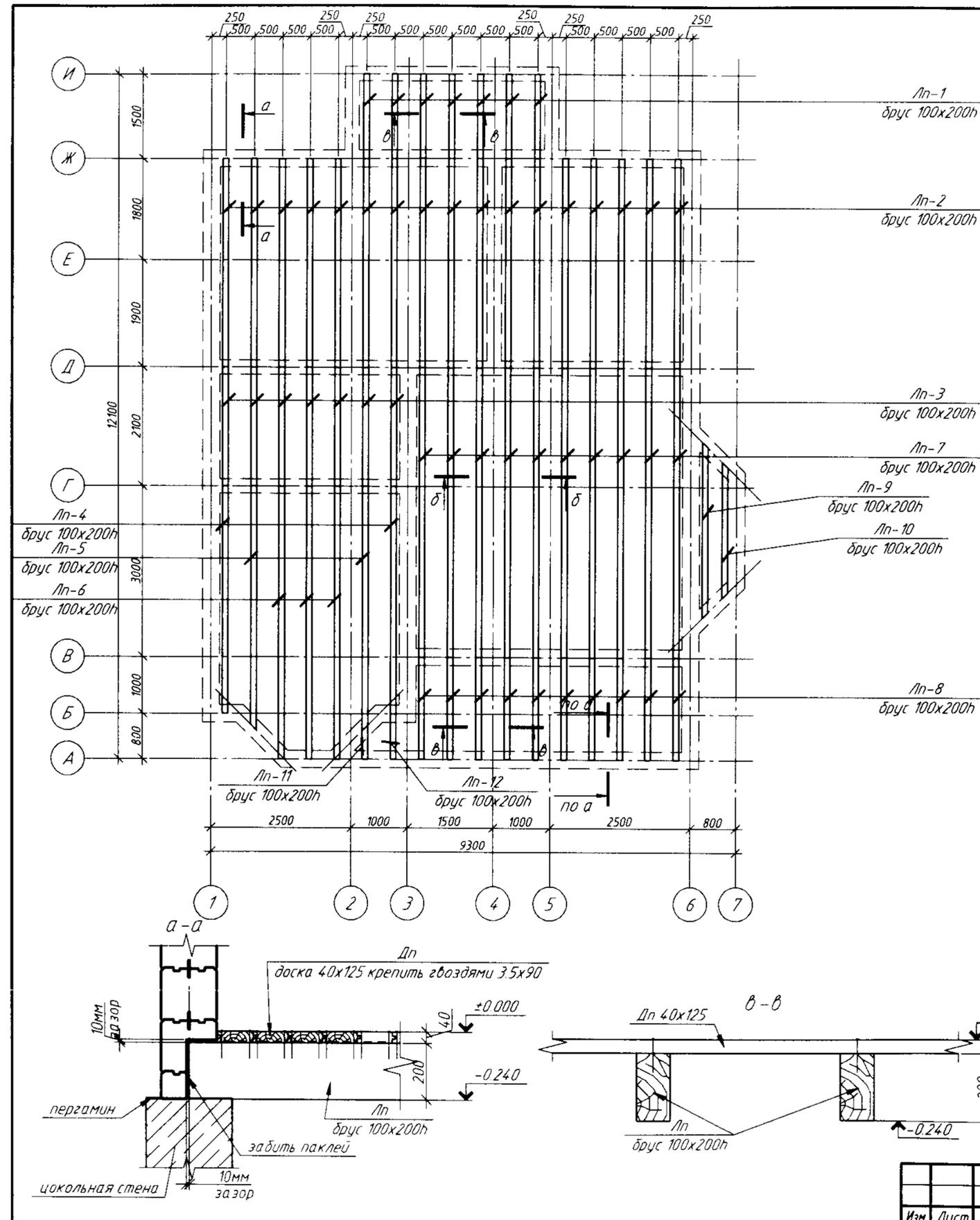
A3



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Фундамент. Сечения а-а, б-б, в-в	Лист
						10

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
	ГОСТ 5781-82*	арматура ϕ 10 AIII L общ = 1200м	-	0.617	740кг
	ГОСТ 5781-82*	арматура ϕ 6 AI L общ = 240м	-	0.222	55кг
		песок средней крупности	15м ³		
		вязальная проволока (3.5 кг/м)	2. 8кг		
		Бетон B20 W6 F50	17.6м ³		

					Фундамент. Спецификация изделий и материалов на фундамент.	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		11

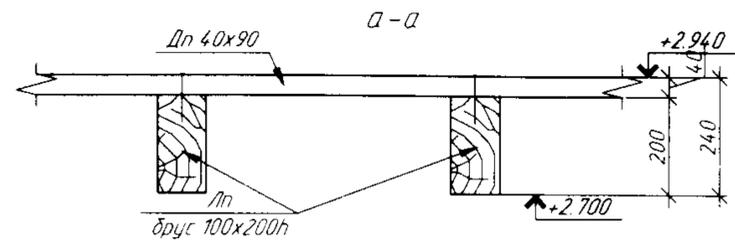
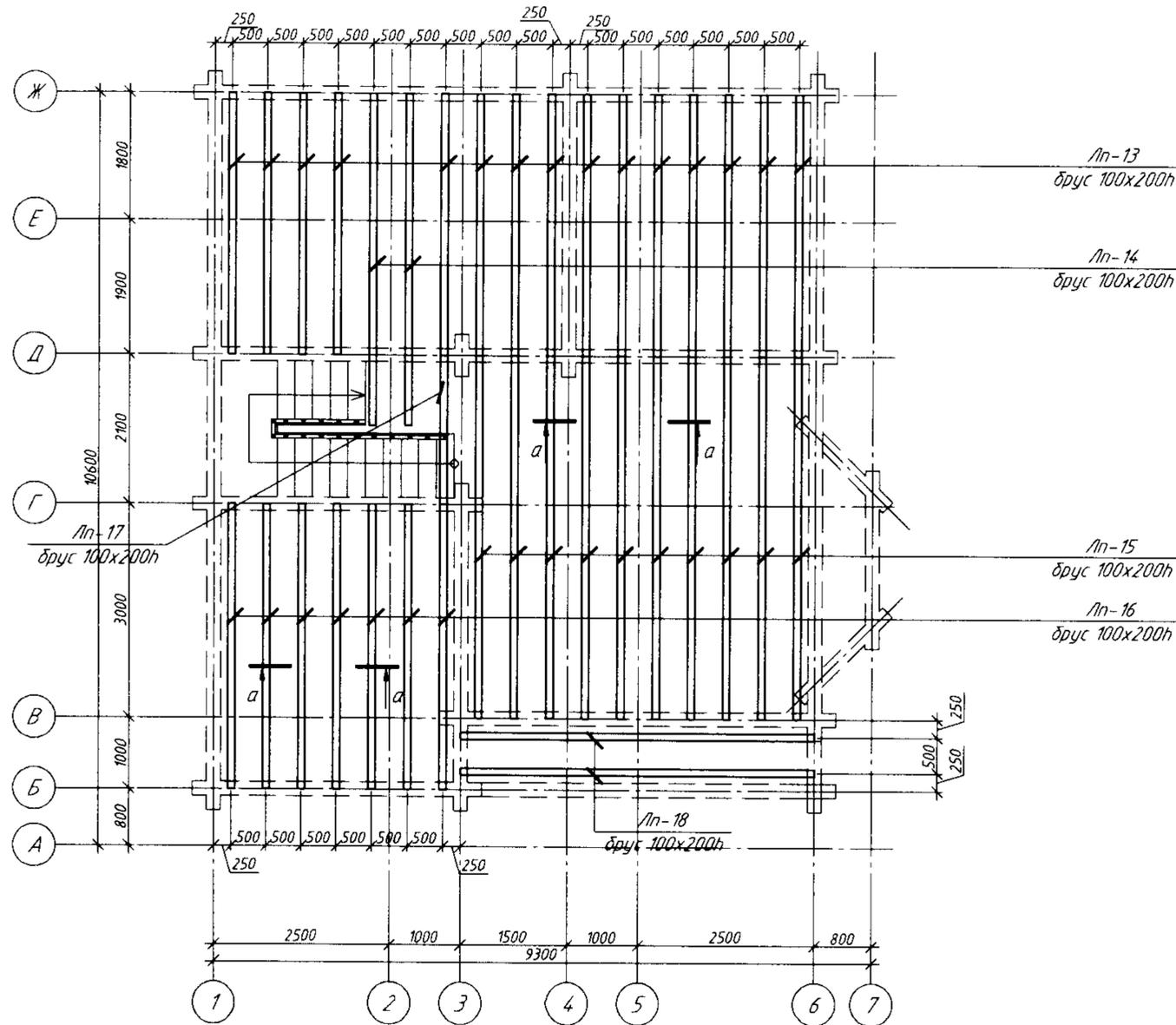


Спецификация элементов перекрытия

N п/п	Марка	Название	Кол	Размеры, мм		Прим.
				Сечение	Длина	
1	Лп-1	Лага перекрытия	7	100x200	1500	
2	Лп-2	Лага перекрытия	17	100x200	3700	
3	Лп-3	Лага перекрытия	7	100x200	2100	
4	Лп-4	Лага перекрытия	2	100x200	4000	
5	Лп-5	Лага перекрытия	2	100x200	4300	
6	Лп-6	Лага перекрытия	3	100x200	4800	
7	Лп-7	Лага перекрытия	10	100x200	5100	
8	Лп-8	Лага перекрытия	10	100x200	1800	
9	Лп-9	Лага перекрытия	1	100x200	3100	
10	Лп-10	Лага перекрытия	1	100x200	2400	
11	Лп-11	Лага перекрытия	1	100x200	600	
12	Лп-12	Лага перекрытия	1	100x200	800	
				Итого (100x200мм):		4.56 куб.м
7	Дп	Доска половая		40x125	6000	3.96 куб.м
8	Чп	Черновой пол		25x150	6000	2.03 куб.м
9	Об	Опорный брусок		25x25	6000	0.21 куб.м
				Итого:		6.2 куб.м
10	Утеплитель URSA M25 толщ. 150мм					11.1 куб.м
11	Пленка полиэтиленовая толщ. 200мкм					75 кв.м
12	Пергамин					92 кв.м

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПЕРЕКРЫТИЯ. План балок цокольного перекрытия	Лист
						12

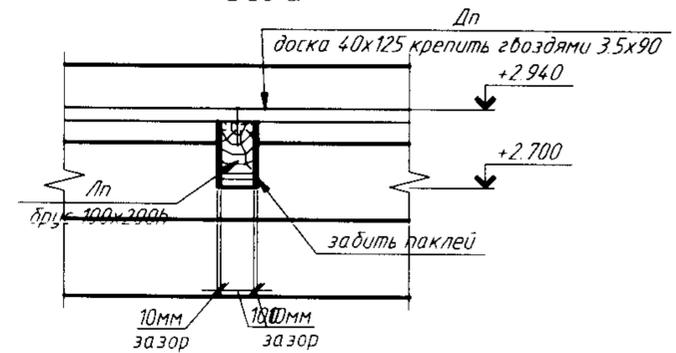
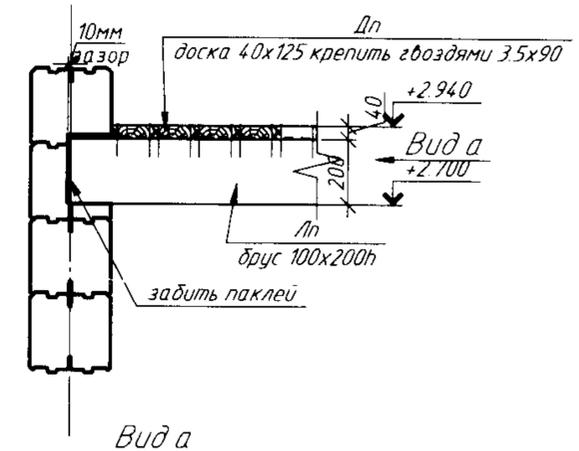
Копировал



Спецификация элементов перекрытия

N п/п	Марка	Название	Кол.	Размеры, мм		Прим.
				Сечение	Длина	
1	Лп-13	Лага перекрытия	15	100x200	3700	
2	Лп-14	Лага перекрытия	2	100x200	4800	
3	Лп-15	Лага перекрытия	10	100x200	5100	
4	Лп-16	Лага перекрытия	7	100x200	4000	
5	Лп-17	Лага перекрытия	1	100x200	2100	
6	Лп-18	Лага перекрытия	2	100x200	5000	
Итого (100x200мм):					4.32 куб.м	
7	Дп	Доска половая		40x125	6000	3.12 куб.м
Итого:					3.12 куб.м	

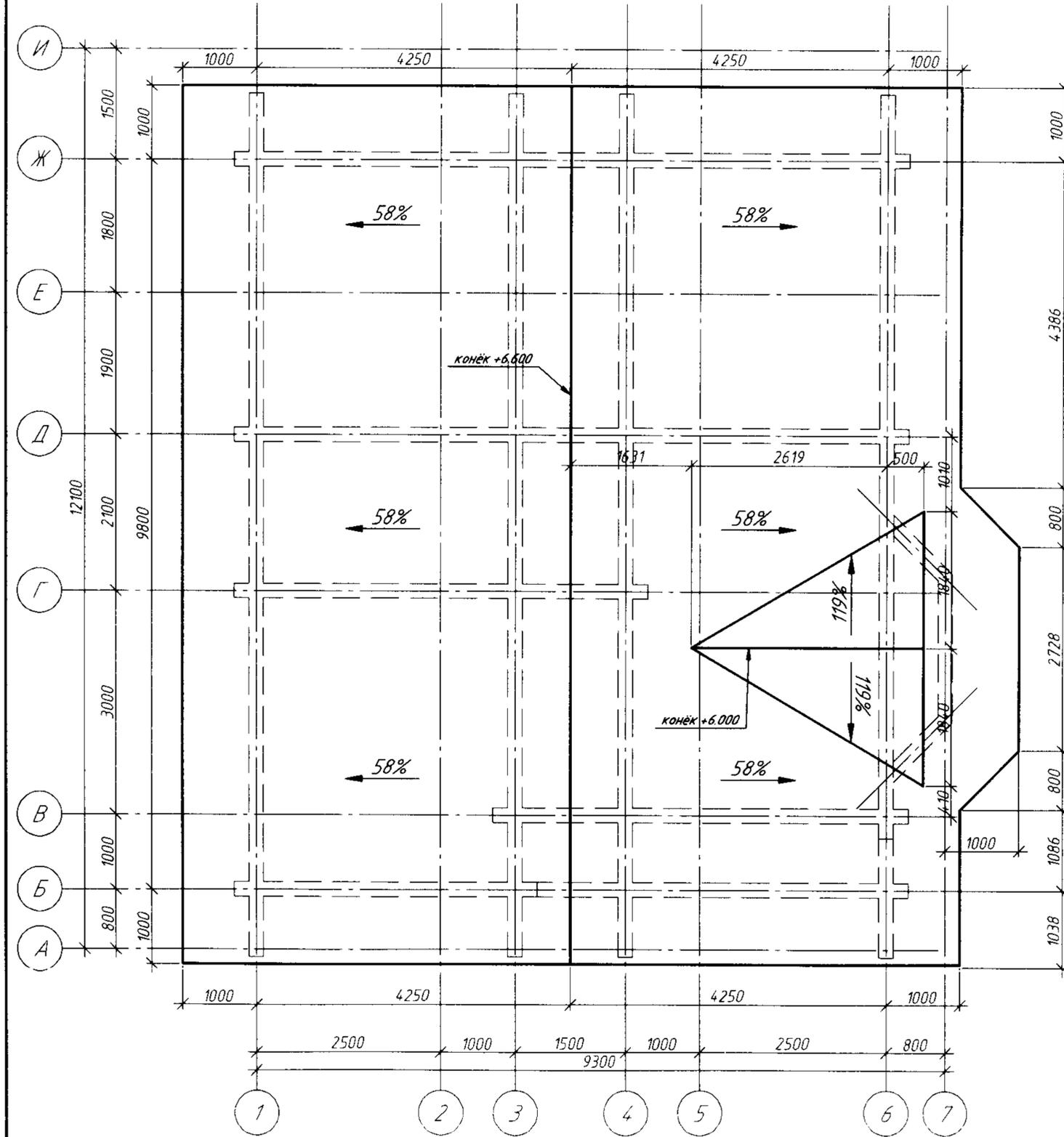
Опираие лаг перекрытия на стены



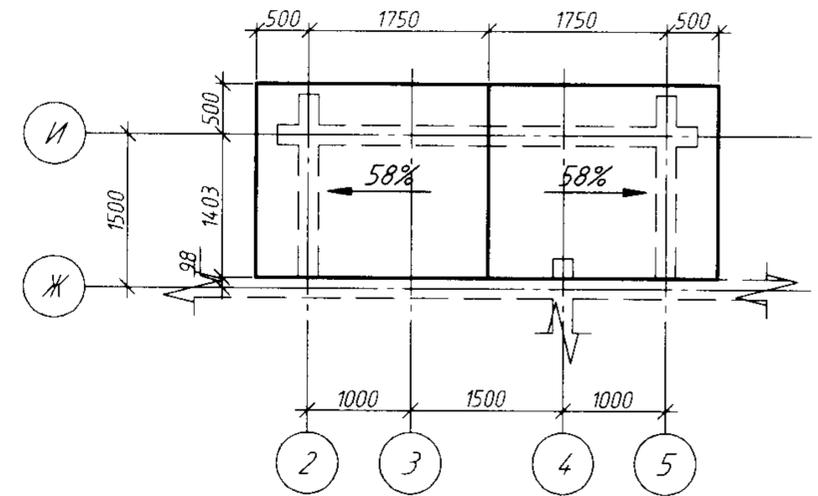
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПЕРЕКРЫТИЯ. План балок междуэтажного перекрытия	Лист
						13

Копировал

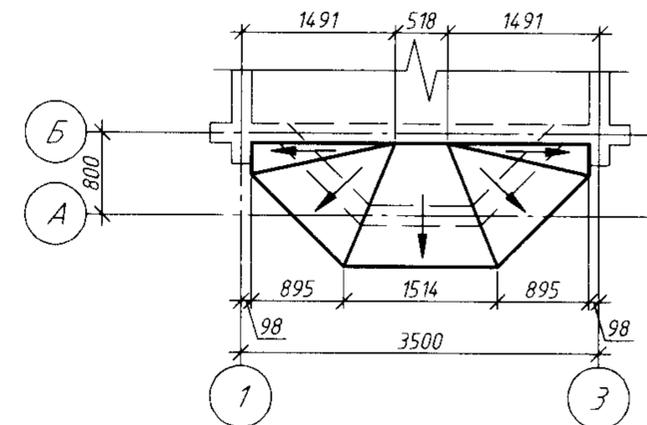
План кровли дома



План кровли над крыльцом



План кровли над эркером



Площадь кровли дома - 140м²
 Площадь кровли над крыльцом - 9.9м²
 Площадь кровли над эркером - 10.9м²

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

КРОВЛЯ. План кровли

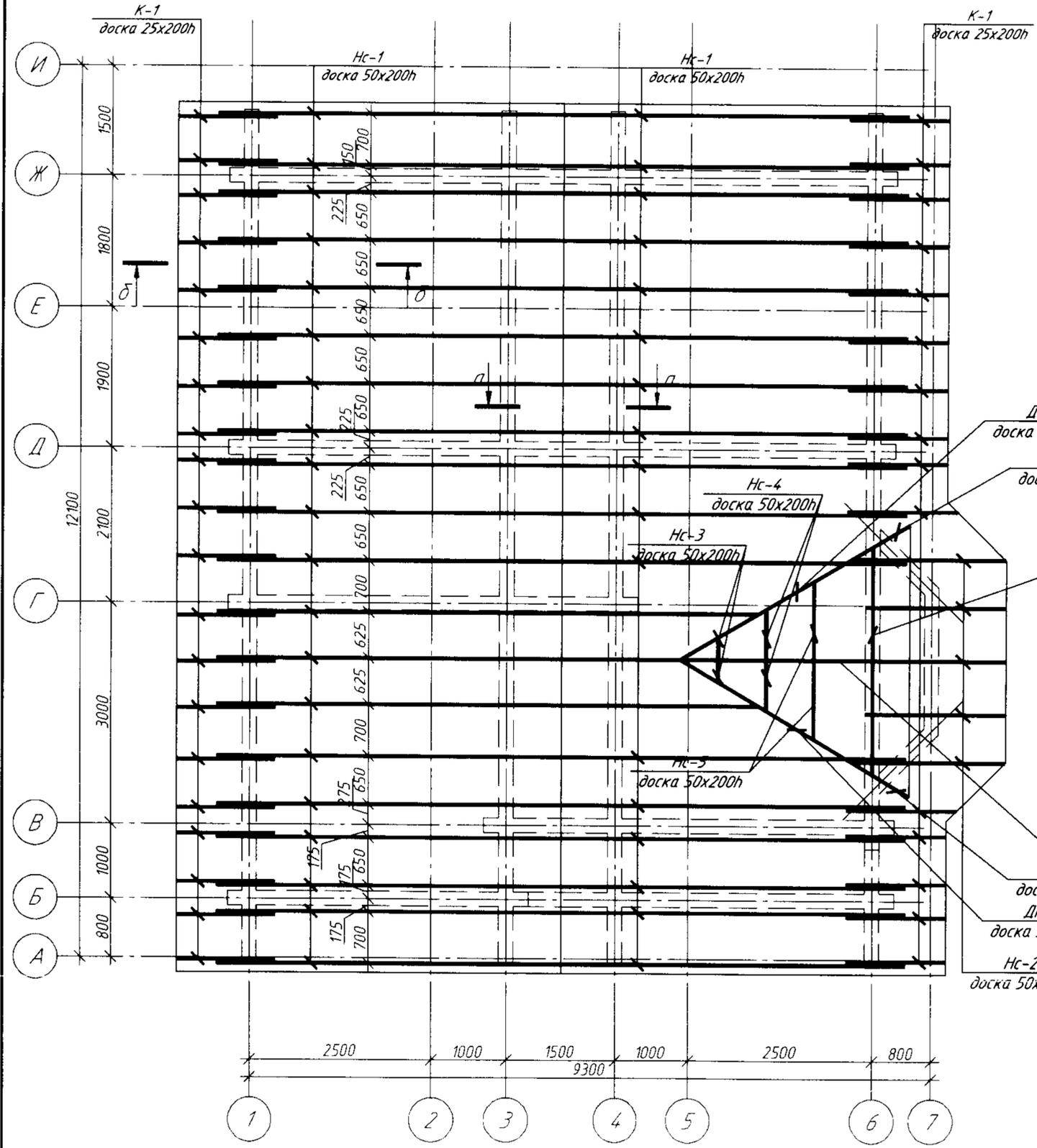
Лист

14

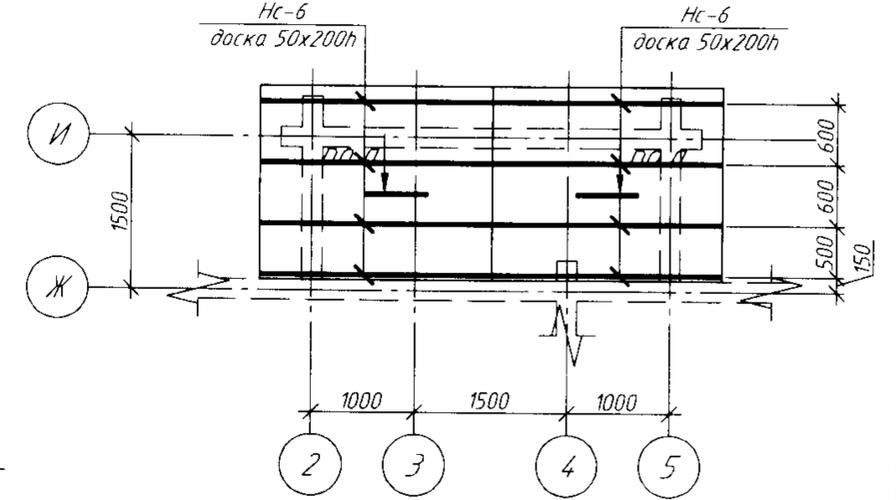
Копировал

A3

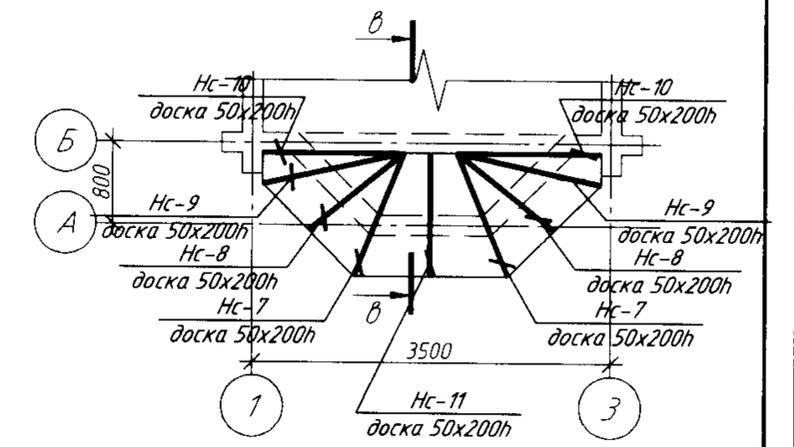
План стропильной системы кровли дома



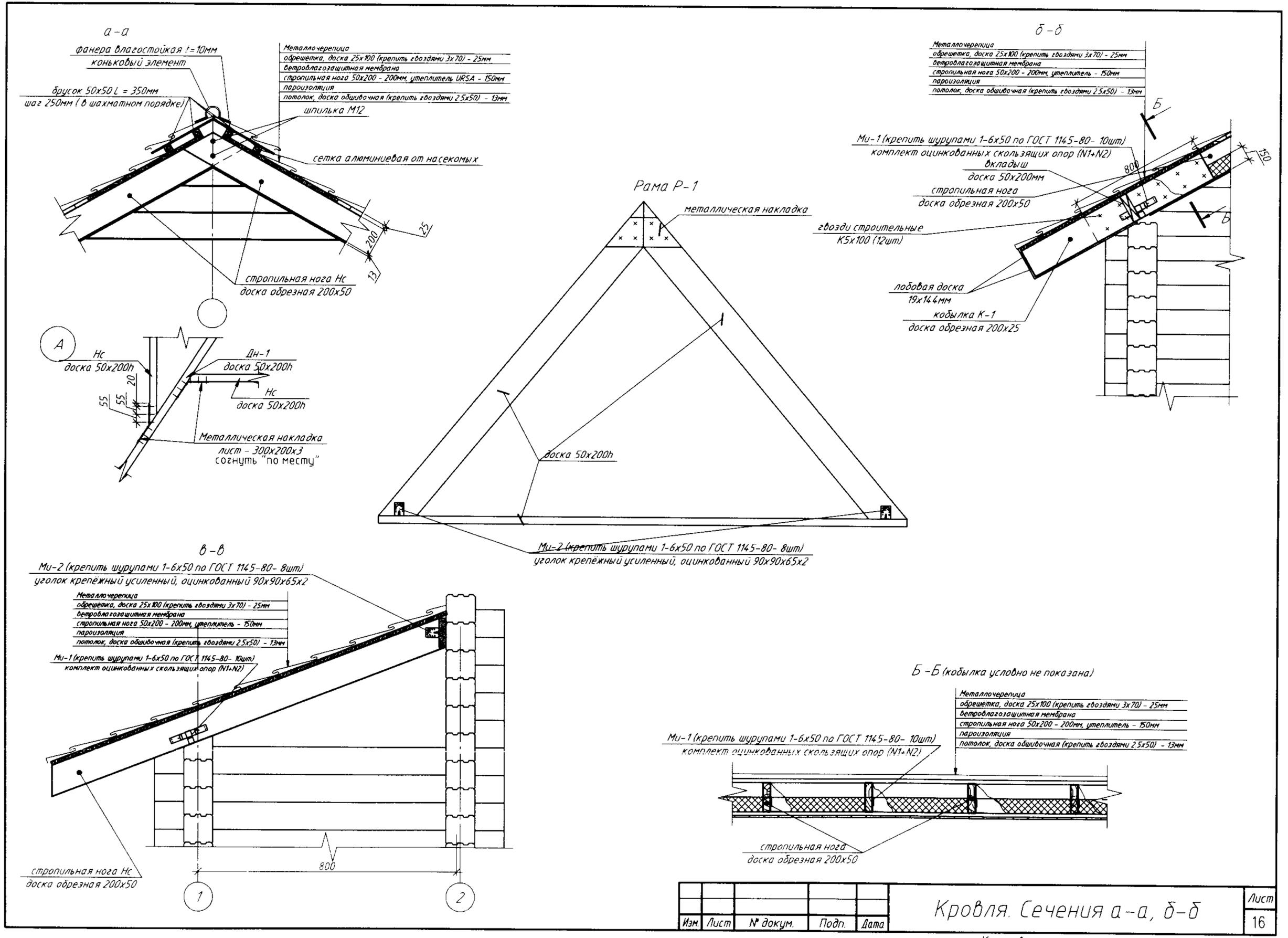
План стропильной системы кровли над крыльцом



План стропильной системы кровли над эркером



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	КРОВЛЯ. План стропильной системы	Лист
						15



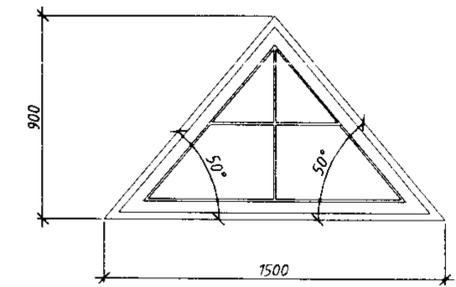
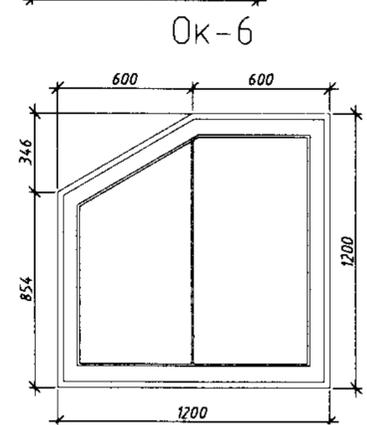
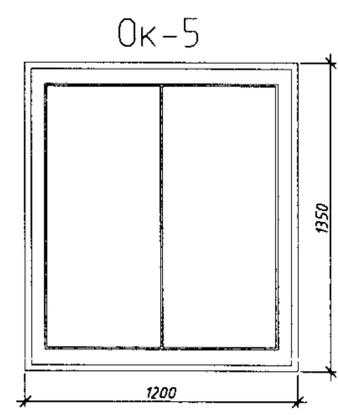
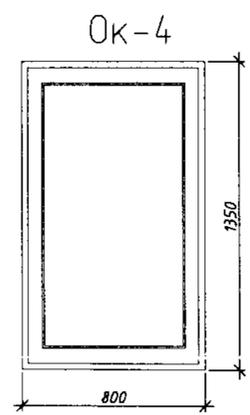
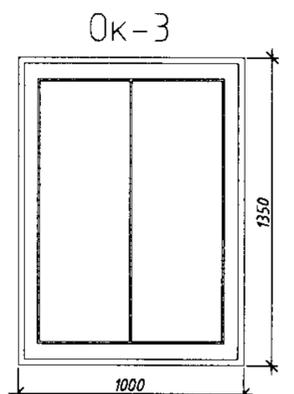
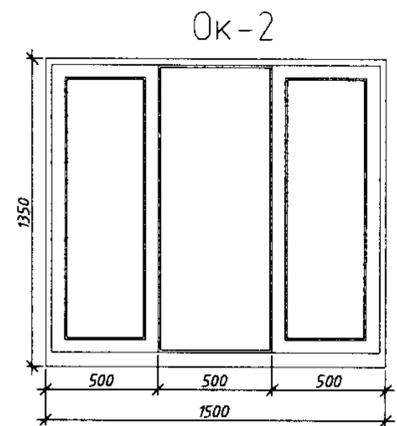
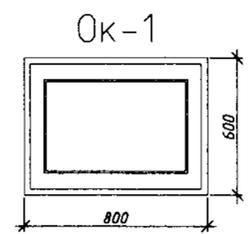
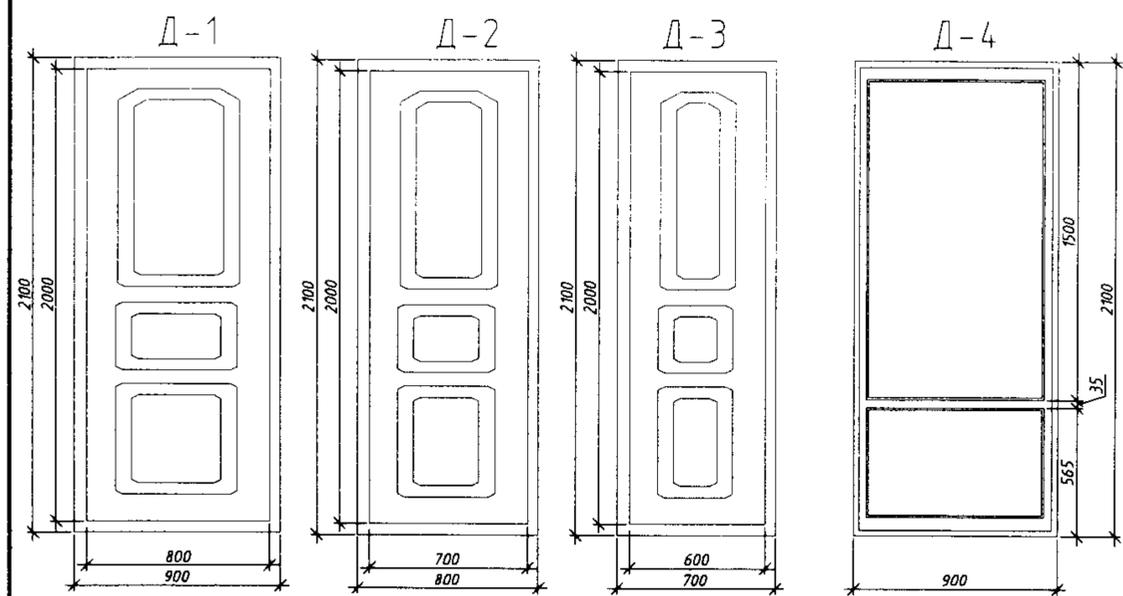
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Кровля. Сечения а-а, б-б	Лист
						16

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ КРОВЛИ

N п/п	Марка	Название	Кол	Размеры, мм		Прим.
				Сечение	Длина	
1	Нс-1	Стопильная нога	37	50x200	5850	
2	Нс-2	Стопильная нога	5	50x200	2200	
3	Нс-3	Стопильная нога	2	50x200	1000	
4	Нс-4	Стопильная нога	2	50x200	1500	
5	Нс-5	Стопильная нога	2	50x200	2000	
6	Нс-6	Стопильная нога	8	50x200	3000	
7	Нс-7	Стопильная нога	2	50x200	1500	
8	Нс-8	Стопильная нога	2	50x200	1400	
9	Нс-9	Стопильная нога	2	50x200	1700	
10	Нс-10	Стопильная нога	2	50x200	1600	
11	Нс-11	Стопильная нога	1	50x200	1400	
12	К-1	Кобылка	35	50x200	1600	
13	Дн-1	Диагональная нога	2	50x200	3400	
14	Дн-2	Диагональная нога	2	50x200	1320	
15	Р-1	Ригель	1	50x200	4000	
16	Об	Обрешетка		25x100	6000	4.8куб.м
17	Дл	Доска лобовая		19x144	6000	0.2куб.м
18	До	Доска обшивная		13x90	4500	2.4куб.м
19	Бв	брусок под вент. конёк		50x50	350	0.3куб.м
20		Вкладыш		50x200	6000	0.2куб.м
21		Рама Р-1		50x200	6000	0.1куб.м
Итого:					11.9 куб.м	
9	Ветровлагозащитная мембрана					175 кв. м
10	Утеплитель					14.5куб.м
11	Пароизоляция					100 кв. м

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Кровля. Спецификация элементов кровли.	Лист
						17

Копировал



Спецификация дверей

N п/п	Марка	Название	Кол	Размеры, мм		Прим.
				Высота	Ширина	
1	Д-1	Дверь	7	2100	900	
2	Д-2	Дверь	2	2100	800	
3	Д-3	Дверь	1	2100	700	
3	Д-4	Дверь остекленная	1	2100	900	

Спецификация окон

N п/п	Марка	Название	Кол.	Размеры, мм		Прим.
				Высота	Ширина	
1	Ок-1	Окно	2	600	800	
2	Ок-2	Окно	3	1350	1500	
3	Ок-3	Окно	1	1350	1000	
4	Ок-4	Окно	4	1350	800	
5	Ок-5	Окно	1	1350	1200	
6	Ок-6	Окно	4	1200	1200	
7	Ок-7	Окно	1	900	1500	

Ок-7

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

Спецификация окон и дверей

Лист
18

Визуализация. Вид 1.

